

Info chantier

LA BOURDONNERIE

Immeuble de bureaux à usage
environnemental

illbruck
making it perfect.

Août 2015

Maître d'ouvrage : SEMAAD Acquéreurs -
utilisateurs : RNF (Réserves Naturelles de
France) et Alterre Bourgogne

Maître d'oeuvre :

Atelier CALC : architecte, mandataire
CSI : BE thermique, chauffage, ventilation,
plomberie

Entreprise Générale : BAFFY (21) Dijon

Entreprise de Menuiserie : ROGER (21) Selongey
PA 30/7-15)

Pose en illmod Trio avec Menuiseries
extérieures pin lamellé-collé (bois)

TP650 : dimension 58/7-14 ; environ 1.000 ml

Des choix éthiques pour un objectif énergétique proche du passif

Cet immeuble a été construit, dans un éco-quartier en cours de création, pour les bureaux de deux associations à objet environnemental : Alterre Bourgogne et Réserves Naturelles de France. En effet, la façade de cet immeuble est notamment équipée de nichoirs, dédiés à la reproduction des insectes pollinisateurs, solution d'urgence pour tenter de conserver la bio-diversité menacée par les pesticides. Ces deux associations ont également fait des choix éthiques quant à leur localisation : en ville pour limiter les déplacements, et en construction dense pour contraindre l'étalement urbain, sur une parcelle d'implantation très réduite (260m²) construite intégralement sur 6 niveaux. En outre, la forte compacité, l'enveloppe très isolée, l'éclairage naturel dans les circulations, font partie des choix techniques pour atteindre un objectif énergétique proche du passif (projet lauréat de l'Appel à projet de la Région Bourgogne).

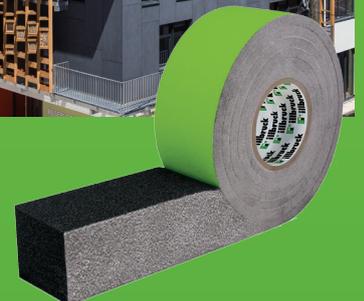
Un joint d'étanchéité durable, perméable à la vapeur d'eau...

Pour l'étanchéité des menuiseries extérieures qui devaient être posées en tunnel, le choix de l'Atelier CALC s'est porté sans hésitation sur la solution TP650 – illmod Trio, conforme aux exigences du DTU 36.5, et bénéficiant d'un cahier des charges validé par Socotec.

La mousse imprégnée offre en outre de bonnes performances techniques en termes d'étanchéité à l'air et à l'eau, et d'isolation thermique et acoustique. Par rapport aux solutions classiques, elle offre de surcroît l'avantage d'un système pérenne et sans entretien sur le long terme, qui laisse également respirer le joint, grâce à sa perméabilité à la vapeur d'eau.

Et facile à installer.

L'entreprise de menuiserie avait beau être novice avant ce chantier dans l'utilisation de cette solution innovante, elle a parfaitement réussi à mettre en œuvre le TP650 – illmod Trio, sans difficulté. En effet, grâce au support technique de la chargée d'affaires illbruck dès la phase d'étude jusqu'au chantier, en passant par la formation des poseurs et la réalisation d'un prototype, l'installation des menuiseries s'est bien passée, et le test à la porte soufflante a été passé avec succès.



**Pour plus d'informations
contactez nous :**



tremco illbruck SAS
Valparc – Oberhausbergen CS73003
67033 Strasbourg Cedex
France
T: +33 971 00 8000
F: +333 88103081

info-fr@tremco-illbruck.com
www.tremco-illbruck.fr