

Info chantier

Ecole Chengdu

Une première école BEPOS à
Montpellier



La filiale de Bouygues Construction, GFC Construction, a réalisé son premier bâtiment scolaire à énergie positive (BEPOS) pour la ville de Montpellier : le groupe scolaire Chengdu. Situé dans le quartier «Parc Marianne», cet établissement accueille, depuis la rentrée 2013, 300 élèves de maternelle et classes élémentaires.

«Excellente performance énergétique»

Conçu par l'agence Coste Architectures, cet ouvrage d'une surface de 2 900 m² sur 3 niveaux conjugue une **excellente performance énergétique** et un confort optimal en été comme en hiver. Ce projet a notamment été retenu dans le cadre de l'appel à projet ÉcoCité, lancé en 2009.

Afin de limiter au maximum ses consommations énergétiques, le groupe scolaire Chengdu bénéficie d'équipements innovants et performants, comme un doublement extérieur de forte épaisseur qui permet de conserver l'inertie du bâtiment, et la **qualité de mise en œuvre des menuiseries extérieures** garantit entre autres une **parfaite étanchéité à l'air**.

Septembre 2013

Maître d'ouvrage : Mairie de Montpellier
Architecte : Costes Architectures (34-Montpellier)
Entreprise : GFC Construction (34-Montpellier)
Menuisier : Zonca (34-Fabrigues)
Infiltromètre : ENEXCO (34-Montpellier)
Réception des travaux : septembre 2013
Système d'étanchéité :
- Menuiseries posées en tunnel :
TP650 (illmod Trio)
- Menuiseries posées en applique extérieure :
TP651 (illmod Trio PA) + **ME220** (Membrane EPDM Extérieur) en partie haute



Crédit photo Batiweb.com
<http://www.batiweb.com/actualites/eco-construction/gfc-construction-livre-sa-premiere-ecole-bepos-a-montpellier-04-09-2013-22806.html>



Les menuiseries extérieures en aluminium ont été fournies et posées par la société ZONCA avec des systèmes d'étanchéité illbruck i3 à «3 barrières», qui assurent des performances optimales :

- Étanchéité à l'eau côté extérieur
- Isolation thermique et phonique au milieu du joint
- Étanchéité à l'air côté intérieur, comme en atteste le test de Blower door réalisé sur cet ouvrage par l'infiltromètre ENEXCO avec un $Q_{4Pasurf}$ de 0.80m²/(h.m²).



tremco illbruck SAS
Valparc – Oberhausbergen CS73003
67033 Strasbourg Cedex
France
T: +33 971 00 8000
F: +333 88103081

info-fr@tremco-illbruck.com
www.tremco-illbruck.fr